



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

25.02.2021

№ 401-РЗ

О согласовании совершения  
сделок СПб ГАУ ЦЗН

В соответствии со статьями 296, 298 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Положением о Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98, в связи с заявлениями Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр занятости населения Санкт-Петербурга» (далее – СПб ГАУ ЦЗН), протоколом заседания Наблюдательного совета СПб ГАУ ЦЗН № 76 от 25.12.2019, и с учетом ходатайства Комитета по труду и занятости населения Санкт-Петербурга:

1. Согласовать СПб ГАУ ЦЗН совершение в срок до 10.05.2021 в установленном порядке сделок по продаже находящегося на праве оперативного управления у СПб ГАУ ЦЗН транспортных средств, относящегося к категории особо ценного движимого имущества СПб ГАУ ЦЗН, указанных в приложении (далее - Имущество).

2. СПб ГАУ ЦЗН:

2.1. Осуществить продажу Имущества по цене, не ниже определенной на основании отчетов об оценке рыночной стоимости Имущества от 10.11.2020 № № 83590/1, 83590/2.

2.2. В месячный срок после заключения договоров купли-продажи Имущества представить в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга копии документов, подтверждающих совершение сделок.

3. Установить, что настоящее распоряжение утрачивает силу в случае, если сделки не заключены в срок, указанный в пункте 1 распоряжения.

4. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель председателя Комитета

А.В. Герман



СПб ГАУ ЦЗН  
№ 01-10-721/21-0-0  
от 25.02.2021



Приложение  
к распоряжению КИО  
от 25.02.2021 № 401-РЗ

Имущество, находящееся на праве оперативного управления СПб ГАУ ЦЗН  
и относящееся к категории особо ценного движимого имущества

| №  | Наименование<br>объекта       | Год<br>выпуска | Государственный<br>регистрационный<br>знак | Идентификационный<br>номер (VIN) | Модель,<br>№<br>двигателя | ПТС             | Первоначальная<br>(балансовая)<br>стоимость, руб. | Остаточная<br>стоимость на<br>01.11.2020,<br>руб. |
|----|-------------------------------|----------------|--------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|-----------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1. | Мобильный офис<br>Fiat DUCATO | 2010           | В 910 ЕУ 178                               | Z7G244000AS019619                | F1AE0481C<br>1154043      | 16 НА<br>692945 | 1 490 140,00                                      | 37 253,89                                         |
| 2. | Мобильный офис<br>Fiat DUCATO | 2010           | В 910 ЕС 178                               | Z7G244000AS019611                | F1AE0481C<br>1168859      | 16 НА<br>692950 | 1 490 140,00                                      | 37 253,89                                         |



Наименование (ф. и. о.) собственника \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Дата продажи (передачи) \_\_\_\_\_

Документ на право собственности \_\_\_\_\_

Подпись прежнего  
собственника \_\_\_\_\_

м. п. \_\_\_\_\_

Подпись настоящего  
собственника \_\_\_\_\_

м. п. \_\_\_\_\_

Свидетельство о регистрации ТС

серия \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Государственный регистрационный знак \_\_\_\_\_

Дата регистрации \_\_\_\_\_

Выдано ГИБДД \_\_\_\_\_

м. п. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета \_\_\_\_\_

м. п. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

**16 НА 692950**

Наименование (ф. и. о.) собственника \_\_\_\_\_

Адрес \_\_\_\_\_

Дата продажи (передачи) \_\_\_\_\_

Документ на право собственности \_\_\_\_\_

Подпись прежнего  
собственника \_\_\_\_\_

м. п. \_\_\_\_\_

Подпись настоящего  
собственника \_\_\_\_\_

м. п. \_\_\_\_\_

Свидетельство о регистрации ТС

серия \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Государственный регистрационный знак \_\_\_\_\_

Дата регистрации \_\_\_\_\_

Выдано ГИБДД \_\_\_\_\_

м. п. \_\_\_\_\_

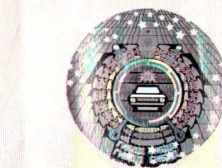
Подпись \_\_\_\_\_

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета \_\_\_\_\_

м. п. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_



Особые отметки

# ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

**16 НА 692950**

- Идентификационный номер (VIN) Z7G244000AS019611
- Марка, модель ТС Fiat DUCATO
- Наименование (тип ТС) Мобильный офис
- Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) В
- Год изготовления ТС 2010
- Модель, № двигателя F1AE0481C 1168859
- Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ
- Кузов (кабина, прицеп) № Z7G244000AS019611
- Цвет кузова (кабины, прицепа) Белый
- Мощность двигателя, л. с. (кВт) 110 (81)
- Рабочий объем двигателя, куб. см 2 286
- Тип двигателя Дизельный
- Экологический класс Третий
- Разрешенная максимальная масса, кг 3 500
- Масса без нагрузки, кг 2 070
- Организация — изготовитель ТС (страна) ООО "СОЛЛЕРС-ЕЛАБУГА" (РОССИЯ)
- Одобрение типа ТС № РОСС RU.МТ02.Е06317П151 02.07.10  
"САТФ-ФОНД"
- Страна вывоза ТС ОТСУТСТВУЕТ
- Серия, № ТД, ТПО \_\_\_\_\_
- Таможенные ограничения НЕ УСТАНОВЛЕНЫ
- Наименование (ф. и. о.) собственника ТС ООО "СОЛЛЕРС-ЕЛАБУГА"
- Адрес 423600, РТ, г. Елабуга  
промышленная площадка «Алабуга», ул.1.5, корп.601
- Наименование организации, выдавшей паспорт ООО "СОЛЛЕРС-ЕЛАБУГА"
- Адрес 423600, РТ, г. Елабуга  
промышленная площадка «Алабуга», ул.1.5, корп.601
- Дата выдачи паспорта 16.08.10



м. п. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

*П.О.О.*

Особые отметки

Особые отметки

Подпись \_\_\_\_\_

78 09 № 431013

СОБСТВЕННИК (владелец)

Код предпр.: 045002246

СПБ ГАУ ЦЯН  
SPB GAU TSZN

Республика, край, область  
Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ/G SANKT-PETERBURG

Район АДМИРАЛТЕЙСКИЙ

Нас. пункт САНКТ-ПЕТЕРБУРГ Г

Улица ГАЛЕРНАЯ

Дом корп. кв.

Особые отметки

10.06.2013 АПБ БН от 09.01.2013, ЗАМ. СТС : 2

П/М, 6 мес. для ПЕРЕВОЗКИ

ПАССАЖИРОВ. ПРОТИП. МОБИЛЬНЫЙ

ОФИС

Выдано ГИБДД

М. П. и подпись

78 09 № 431013

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС  
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак R910EC178

Идентификационный номер (VIN)

Z7G244000AS019611

Марка, модель ФИАТ DUCATO

ФИАТ DUCATO

Тип ТС ЛЕГКОВЫЕ ПРОЧИЕ

Категория ТС (ABCD, прицеп) B

Год выпуска ТС 2010

Шасси № ТСУТСТУЕТ

Кузов № Z7G244000AS019611

Цвет БЕЛЫЙ

Мощность двигателя, кВт/л. 60.9/1110

Экологический класс 5-й

Паспорт ТС серия 61А № 92950

Разрешенная шах. масса, kg 3500

Масса без нагрузки, kg 2070

78 09 № 431013



ООО "ТЦ "ГЕРКОН"  
195027, г. Санкт-Петербург  
Большеохтинский пр., 37

т. 334-38-22, 321-00-00

www.tcgerkon.ru

E-mail: gerkonda@mail.ru

Член некоммерческого партнерства «Российская коллегия оценщиков» с августа 2007 г. (Свидетельство №78905)

Экземпляр № 1

## Отчет № 83590/1

*Оценка рыночной стоимости  
FIAT DUCATO  
г/н В 910 ЕС 178 2010 г.в.*

Заказчик оценки

Дата оценки

Дата составления отчета

СПБ ГАУ ЦЗН

30 октября 2020 г.

10 ноября 2020 г.

г. Санкт-Петербург  
2020 г.

В соответствии с заданием на оценку и договором № 0672/2020 от 23.10.2020 ООО «ТЦ «Геркон» произведена оценка рыночной стоимости **FIAT DUCATO г/н В 910 EC 178 2010 г.в.**

Целью оценки является определение рыночной стоимости.

Предполагается, что проведенная нами оценка будет использоваться для подтверждения финансового состояния (продажи).

Источники информации и методика расчетов приведены в соответствующих разделах отчета.

Отдельные части и положения прилагаемого отчета не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения.

Исходные данные и проведенные на их основе расчеты приведены в тексте отчета. Все расчеты проведены в соответствии с Федеральным Законом «Об оценочной деятельности в РФ» от 29 июля 1998г., №135-ФЗ и «стандартами оценки, обязательными к применению субъектами оценочной деятельности», ФСО №1 (Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки), ФСО №2 (Об утверждении федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости»), ФСО №3 (Требования к отчету об оценке), утвержден приказом Минэкономразвития России от 20.05.2015г., ФСО №7 (Оценка имущества ) от 25.09.2014г., ФСО №9 (Оценка для целей залога) от 1 июня 2015 г. Стандарты саморегулируемых организаций, членами которых являются Оценщик и Исполнитель.

На основании приведенных в отчете расчетов и анализа имеющейся доступной информации, оценщики пришли к выводу:

**Рыночная стоимость объекта оценки - FIAT DUCATO г/н В 910 EC 178 2010 г.в.**

по состоянию на **10 ноября 2020 года** составляет с учетом округления:

**598 000 (Пятьсот девяносто восемь тысяч) рублей.**

Обращаю Ваше внимание, что полученный результат является действительным в соответствии с законодательством РФ в течение шести месяцев от даты составления отчета.

Отчет выполнен в краткой повествовательной форме. В случае необходимости нами могут быть даны дополнительные разъяснения и комментарии.

Благодарим Вас, за возможность оказать Вам услугу.

С уважением, Оценщик, внесённый в реестр  
НП СРО «Национальная коллегия специалистов-оценщиков»

Генеральный директор



Суханов А.Н.

Кубланов С.Л.

## Раздел 2. Основные факты и выводы

|                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Исполнитель:                                                                                                                                                    | ООО «ТЦ «Геркон»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Юридический адрес исполнителя:                                                                                                                                  | 195027, Санкт-Петербург, Большеохтинский пр.д.37                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Фактический адрес:                                                                                                                                              | 195027, Санкт-Петербург, Большеохтинский пр.д.37                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Контактные телефоны исполнителя:                                                                                                                                | (812) 334-38-22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Сведения о членстве в саморегулируемой организации и страховании гражданской ответственности юридического лица, с которым заключен договор на проведение оценки | Свидетельство о членстве в некоммерческом партнерстве «Российская коллегия оценщиков» рег.№78905, выданное в августе 2007 г. Гражданская ответственность застрахована в ОАО «АльфаСтрахование», полис № 7811R/776/00006/20 от 10 февраля 2020 г. Срок действия с 20 февраля 2020 до 19 февраля 2021 г. Страховая сумма – 5 000 000 рублей             |
| Сведения о членстве в саморегулируемой организации и страховании гражданской ответственности оценщика                                                           | «Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» рег. №01145 от 15.01.2008г. Гражданская ответственность застрахована в ОАО «АльфаСтрахование», полис № 7811R/776/00008/20 от 10 февраля 2020 г. Срок действия до с 20 февраля 2020 до 19 февраля 2021 г. Страховая сумма – 5 000 000 рублей. |
| Тип оцениваемого имущества:                                                                                                                                     | <i>FIAT DUCATO з/н В 910 ЕС 178 2010 г.в.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Оцениваемые права:                                                                                                                                              | Право частной собственности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Правообладатель                                                                                                                                                 | СПБ ГАУ ЦЗН                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Вид определяемой стоимости:                                                                                                                                     | Рыночная стоимость                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Цель оценки:                                                                                                                                                    | Для подтверждения финансового состояния (продажи).                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Дата оценки:                                                                                                                                                    | 30 октября 2020 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Дата составления отчета:                                                                                                                                        | 10 ноября 2020 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Основание для проведения работ:                                                                                                                                 | договор № 0672/2020 от 23.10.2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Заказчик:                                                                                                                                                       | СПБ ГАУ ЦЗН                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Период действия отчета, пределы применения полученного результата                                                                                               | В соответствии с действующими стандартами оценки – 6 месяцев от даты составления отчета, т.е. до 10.06.2021 г.                                                                                                                                                                                                                                        |
| Балансовая стоимость, руб.                                                                                                                                      | Нет данных                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Рыночная стоимость объекта оценки, рассчитанная с использованием сравнительного подхода, округленно, руб.                                                       | <i>598 000 (Пятьсот девяносто восемь тысяч) рублей.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Рыночная стоимость объекта оценки рассчитанная с использованием доходного подхода, округленно, руб.                                                             | Не применялся                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Рыночная стоимость объекта оценки, рассчитанная с использованием затратного подхода, округленно, руб.                                                           | Не применялся                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Рыночная стоимость объекта оценки (согласованная итоговая), округленно, руб.                                                                                    | <i>598 000 (Пятьсот девяносто восемь тысяч) рублей.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

## Раздел 3. Основание для проведения оценки

Основанием для проведения оценки является договор № 0672/2020 от 23.10.2020, заключенный между ООО «ТЦ «Геркон», в лице генерального директора Кубланова С.Л. и СПБ ГАУ ЦЗН.